

Rodinný dům v Kladně - Rozdělově, 84 m2

Cena: 6.990.000.- Kč



Popis nemovitosti

Nabízíme k prodeji rodinný dům situovaný ve vyhledávané části Kladna – Rozdělově, v ulici Františka Černohorského. Nemovitost se nachází v atraktivní rezidenční lokalitě s výbornou občanskou vybaveností, množstvím možností pro sport a volný čas a zároveň velmi dobrým spojením do centra Kladna i Prahy.

Dům je v původním stavu a je určen k rekonstrukci. Benefitem nemovitosti je rozsáhlá neobydlená půda o ploše 95 m², která nabízí zajímavý potenciál pro další rozšíření obytné části domu. Pozitivem je rovněž dobrý stav krovů a střešní krytiny. Užitná plocha domu činí 84,7 m². Současná dispozice obytné části domu zahrnuje vstupní chodbu o výměře 7,9 m², kuchyni 14,8 m² a tři prostorné pokoje o výměrách 21,1 m², 20,6 m² a 14,2 m². Dále je zde WC o ploše 3,2 m² a schodiště o ploše 3 m². Díky velikosti jednotlivých místností a možnosti využití půdních prostor nabízí nemovitost značný potenciál pro vytvoření komfortního rodinného bydlení s dostatkem prostoru i pro početnější rodinu.

K domu náleží příjemná zahrada pravidelného obdélníkového tvaru, která je orientována směrem od ulice a poskytuje tak

Další informace: <https://nuxia.cz/rodinny-dum-v-kladne-rozdelove-84-m2>



Maklér



Nuxia Reality

E-mail
nuxia@nuxia.cz

Telefon
722 222 228, 775 726 552

Adresa
Osvobození pol. vězňů 3550, Kladno

Web
www.nuxia.cz

