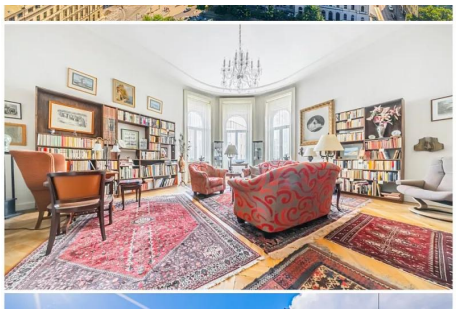
Prodej bytu 4+1, 164,5 m² s balkonem, náměstí Malinovského, Brno

Cena: 16.990.000,- Kč

Popis nemovitosti

Nabízíme k prodeji výjimečně prostorný byt o dispozici 4+1 a užitné ploše 164,5 m², doplněný o balkon, který se nachází na prestižní adrese náměstí Malinovského v samotném centru Brna. Nemovitost je situována ve 2. patře reprezentativního památkově chráněného secesního domu, který prošel citlivou a zdařilou revitalizací. Samozřejmostí je výtah.
Byt zaujme především velkorysými rozměry jednotlivých místností, vysokými stropy, množstvím přirozeného světla a jedinečnou atmosférou historického městského bydlení. Díky jihovýchodní orientaci jsou interiéry příjemně světlé po značnou část dne. Z oken se navíc otevírá atraktivní výhled na Mahenovo divadlo.
Dispozici bytu tvoří čtyři prostorné pokoje o výměrách 24,1 m², 38,8 m², 38,9 m² a 18,3 m², přičemž jeden z nich je v současnosti využíván jako jídelna. Součástí bytu je dále samostatná kuchyně o rozloze 14,9 m², praktická spíž o výměře 3,3 m², prostorná vstupní hala o velikosti 13,4 m², moderní koupelna o výměře 6,6 m², samostatné WC, šatna a dvě komory poskytující dostatek úložného prostoru.

Další informace: https://nuxia.cz/prodej-bytu-4-1-164-5-m-s-balkonem-namesti-malinovskeho-brno-1



Nuxia Reality

E-mail
nuxia@nuxia.cz

Telefon
722 222 228, 775 726 552

Adresa
Osvoboz. pol. vězňů 3550, Kladno

Web
www.nuxia.cz